

长春公园、天嘉公园、珍珠溪公园、杨家公园、新月公园综合管理服务公开招标公告

来源：中恺项目管理咨询有限公司

发布时间：2024-12-06

浏览次数：268

招标公告

项目概况

长春公园、天嘉公园、珍珠溪公园、杨家公园、新月公园综合管理服务的潜在投标人应在“政采云”平台（<https://www.zcygov.cn/>）获取招标文件，并于2024年12月30日9时30分（北京时间）前提交投标文件。

1. 项目编号：JM-2024-11-01597-ZKGL-2024-CCFW84

2. 项目名称：长春公园、天嘉公园、珍珠溪公园、杨家公园、新月公园综合管理服务

3. 预算金额：325万元

4. 采购方式：公开招标

5. 采购需求：为长春公园辖区提供综合管理服务，以及水域水草清理及绿化养护服务，达到园区整洁规范，详见招标文件第五章“采购需求”。

6. 合同履行期限：

绿化养护服务期：2025年07月01日-2025年12月31日；

秩序管理服务期：2025年04月01日-2025年12月31日；

保洁服务期：2025年01月01日-2025年12月31日；

7. 服务地点：长春公园位于绿园区及宽城区。下辖天嘉公园、珍珠溪公园、杨家公园、新月公园。

二、申请人的资格要求

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，具体内容详见招标文件。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人须是在中国境内注册具有独立承担民事责任能力的独立法人或其他组织形式，具备有效的营业执照，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（2）投标人拟派出的项目经理须具有园林绿化相关专业中级及以上职称，须为本单位在职人员，且无在建工程。

（3）投标人应按照《长春市财政局关于加强政府采购信用体系建设简化投标人资格条件有关事项的通知》（长财采购[2022]2066号）文件要求在投标文件中提交反映其财务状况、依法缴纳税收和社保保障资金情况的资格条件承诺函，并对资格条件承诺函有关内容的真实性、有效性、合法性负责。

（4）信誉要求：投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）的投标人，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人（在处罚决定规定的时间和地域范围内）。

（5）拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

（6）与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

三、获取招标文件

2024年12月9日至2024年12月16日，每天上午8：30至11：30，下午13：00至16：00（北京时间，法定节假日除外）。

地点：投标人登录政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）在线申请获取招标文件。

方式：网上下载。拟参与本项目的潜在投标人可自行在“政采云”平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载招标文件（操作流程：登录“政采云”平台-进入“项目采购”应用，在获取招标文件菜单中选择项目，点击申请获取招标文件），其他途径获取的招标文件开标时一律按无效投标处理。

售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2024年12月30日09时30分（北京时间）。

2. 地点：长春市二道区洋浦大街6999号凯利中心AB栋101开标二室。

3. 投标文件提交方式：本项目为全流程电子化项目，供应商需在开标现场即长春市二道区洋浦大街6999号凯利中心AB栋开标二室（长春市同晟科技有限公司）递交纸质版响应文件（1正2副）及电子版（U盘）并通过“政采云”平台（<https://www.zcygov.cn/>）制作并递交电子响应文件。

（1） 操作流程：投标人在“政采云平台”注册入库成为正式供应商后，在平台上按《政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商》进行投标操作。投标文件须在投标文件提交截止时间前上传平台，并在投标文件提交截止时间后30分钟内完成解密。由于投标人自身原因在提交投标文件截止时间前无法完成办理的，后果自负。投标人在“政采云”平台上传投标文件时，应使用企业CA，若使用法人CA上传导致开标当天无法解密或超过解密时间，是投标人的潜在风险。

（2） 电子投标文件解密期限及方式：开启解密时间后30分钟内，由投标人持制作该电子投标文件的同一数字证书（CA锁）及电脑进行远程解密（各投标单位开标前及网上开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密；具体解密时间在开标时采购代理机构工作人员会进行通知），由于投标人自身原因在规定时间内无法完成解密的，其投标将被拒绝。

4. 逾期上传的电子投标文件，“政采云平台”将予以拒收。

五、公告期限

六、其他补充事宜

1. 不按照招标文件要求加密上传的投标文件，采购人将不予受理。

2. 本次招标公告在“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn/>），同步推送到吉林省政府采购网（<http://www.ccgp-jilin.gov.cn/>）、同步推送到长春市公共资源交易网、中国政府采购网上发布。

3. 投标操作流程注意事项：投标单位在政府采购云平台网注册入库成为正式供应商后，在平台上按《政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商》进行投标操作。投标单位须办理数字证书方可参加投标（数字证书办理时限为1-3个工作日，投标单位须自行考虑办理时间，由于投标单位自身原因在开标前无法完成办理，后果自负。）若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“政采云”平台（<https://www.zcygov.cn/>）点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

4. 投标人请注意：请潜在投标人在参加本项目活动期间关注网站信息，所有有投标意愿的投标人有义务在网上自行查询，无需书面回复。招标文件的澄清、修改、变更、延期等文件一经发布即视为已告知了所有已报名的投标人，因投标人自身原因没有及时查看、下载文件导致的一切后果由投标人自行负责。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

长春公园

地 址：吉林省长春市绿园区皓月大路1411号

联 系 人：赵雨桐

联系方式：0431-81205506

2. 采购代理机构信息

地 址：吉林省长春市南关区幸福街1548号陶然公馆19栋10F

联 系 人：郭佳妮

联系电话：0431-88510222

3. 项目联系方式

项目联系人：郭佳妮

联系电话：0431-88510222

4. 监督管理部门：长春市财政局政府采购管理工作办公室

附件信息：

[招标文件.pdf](#) 571.4K